

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL MIZIL
CONSILIUL LOCAL

B-dul Unirii, nr. 14, tel: 0244/250.027, 0244/250.008, fax: 0244/251.120,

E-mail: primaria@primaria-mizil.ro

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 25.03.2010 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Mizil care își desfășoară lucrările începând cu ora 17:00 în sala de ședințe a Consiliului Local.

Ședința a fost convocată în termen legal de către d-l Primar prin Dispoziția nr.400/22.03.2010 și adusă la cunoștința d-lor consilieri prin adresa nr. 13.357/22.03.2010.

La ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Mizil au fost prezenți toți cei 17 consilieri în funcție.

La ședință au participat de drept, d-l Ștefan Marcel-Secretar al orașului Mizil, d-na Panait Victoria –consilier juridic C.L și din partea executivului Dl. Viceprimar Pașol Nicolai.

Președintele de ședință, dl. Consilier Lupu Ion, constată că sunt întrunite condițiile legale pentru desfășurarea ședinței și supune spre aprobare ordinea de zi propusă de executiv, solicitând să fie introduse pe ordinea de zi și următoarele proiecte: **Proiect de hotărâre** vânzarea a două spații proprietate privată a Orașului Mizil cu destinația de cabinete medicale precum și a terenurilor aferente acestora, situate în str. Mihai Bravu nr. 110, Orașul Mizil, Județul Prahova; **Proiect de hotărâre** privind însușirea Raportului de evaluare a prețului pentru vânzarea terenurilor în suprafață de 600 mp, respectiv 92 mp, situate în str. Tohani, nr. 87, terenuri proprietate privată a Orașului Mizil; **Rediscutarea Proiectului de hotărâre** privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a unui lot de teren, în suprafață de 246,50 mp, situat în Mizil, str. Zorile, nr. 38, cu acces din str. Aurel Laicu – lotul nr. 4, teren proprietate privată a Orașului Mizil, familiei Răduță Laurențiu – Constantin și Răduță Daniela – Carmen, din Orasul Mizil, str. Aurel Vlaicu, nr. 7;

Ordinea de zi este aprobată în unanimitate de voturi și se prezintă astfel:

1. Aprobarea proceselor verbale al ședințelor din data de 25.02.2010 și 11.03.2010.
2. Proiect de hotărâre privind vacantarea postului de consilier local.
3. Proiect de hotărâre privind constatarea ocupării locului vacant în Consiliul Local al Orașului Mizil, în condițiile legii, de către Dl. Manolescu Constantin, consilier supleant pe listele de candidați ale P.N.D.C. la alegerile locale, pentru Consiliul Local al Orașului Mizil din data de 01.06.2008.
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 312,5 m², situat în intravilanul orașului Mizil, str. Mihai Bravu, parcela 16, teren ce aparține domeniului privat al Orașului Mizil.

5. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 312,5 m², situat în intravilanul orașului Mizil, str. Mihai Bravu, parcela 17, teren ce aparține domeniului privat al Orașului Mizil.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru prestarea de servicii la cantina Orașului Mizil pentru persoane fizice și juridice.

7. Proiect de hotărâre vânzarea a două spații proprietate privată a Orașului Mizil cu destinația de cabinete medicale precum și a terenurilor aferente acestora, situate în str. Mihai Bravu nr. 110, Orașul Mizil, Județul Prahova;

8. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a prețului pentru vânzarea terenurilor în suprafață de 600 mp, respectiv 92 mp, situate în str. Tohani, nr. 87, terenuri proprietate privată a Orașului Mizil;

9. Rediscutarea Proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a unui lot de teren, în suprafață de 246,50 mp, situat în Mizil, str. Zorile, nr. 38, cu acces din str. Aurel Laicu – lotul nr. 4, teren proprietate privată a Orașului Mizil, familiei Răduță Laurențiu – Constantin și Răduță Daniela – Carmen, din Orasul Mizil, str. Aurel Vlaicu, nr. 7;

10.Diverse.

Dl. Președinte de ședință supune atenției domnilor consilieri primul punct de pe ordinea de zi, și anume **aprobarea proceselor verbale al ședințelor Consiliului Local al orașului Mizil din data de 25.02.2010 și 11.03.2010.**

Nefiind discuții și nici completări pe marginea acestora, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

2.Proiect de hotărâre privind vacantarea postului de consilier local

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Dl. Secretar arată că această hotărâre este pentru constatarea vacantării postului de consilier local și completarea Consiliului Local.

Nefiind exprimate puncte de vedere, proiectul de hotărâre este supus votului domnilor consilieri și este adoptat cu unanimitate de voturi.

3. Proiect de hotărâre privind constatarea ocupării locului vacant în Consiliul Local al Orașului Mizil, în condițiile legii, de către Dl. Manolescu Constantin, consilier supleant pe listele de candidați ale P.N.D.C. la alegerile locale, pentru Consiliul Local al Orașului Mizil din data de 01.06.2008.

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Dl. Consilier Minea prezintă domnilor consilieri procesul verbal al Comisiei de validare a mandatului D-lui. Manolescu Constantin, prin care se constată că au fost respectate dispozițiile legale privind validarea D-lui. Consilier Manolescu Constantin.

După prezentarea raportului, Dl. Manolescu Constantin depune jurământul prin care se constată calitatea de consilier local în Consiliul Local Mizil.

Nefiind exprimate puncte de vedere, proiectul de hotărâre este supus votului domnilor consilieri .

Cu unanimitatea voturilor, domnii consilieri adoptă proiectul de hotărâre privind constatarea ocupării locului vacant în Consiliul Local al Orașului Mizil, în condițiile legii, de către Dl. Manolescu Constantin, consilier supleant pe listele de candidați ale P.N.D.C. la alegerile locale, pentru Consiliul Local al Orașului Mizil din data de 01.06.2008.

4.Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 312,5 m², situat în intravilanul orașului Mizil, str. Mihai Bravu, parcela 16, teren ce aparține domeniului privat al Orașului Mizil.

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind exprimate puncte de vedere, proiectul de hotărâre este supus votului domnilor consilieri și este adoptat cu unanimitate de voturi.

5. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 312,5 m², situat în intravilanul orașului Mizil, str. Mihai Bravu, parcela 17, teren ce aparține domeniului privat al Orașului Mizil.

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind exprimate puncte de vedere, proiectul de hotărâre este supus votului domnilor consilieri și este adoptat cu unanimitate de voturi.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru prestarea de servicii la cantina Orașului Mizil pentru persoane fizice și juridice.

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Dl. Viceprimar precizează că începând cu data de 1.04.2010 salariații Primăriei numai beneficiază de masa la cantină, dacă vor dorii să beneficieze de masă vor plăti contravaloarea acesteia, motiv pentru care avem în vedere ca și cantina să se autofinanțeze ca și celelalte servicii, pentru că bugetul local numai poate susține financiar aceste servicii. Pentru ca să poată funcționa dacă există solicitări să se poate închiria pentru a putea păstra locurile de muncă, pentru aceste sume propuse a fost făcută o evaluare cu toate cheltuielile.

Dna. Consilier Mareș întreabă dacă o să fie solicitări, dacă există locuri cu prețuri mai mici.

Dl. Consilier Iacob precizează că dacă sala se ocupă cu 30 de persoane, consumul este același și pentru 100 de persoane.

Dl. Viceprimar arată că este la fel consumul la gaze, energie electrică, scade doar la detergenți.

Dl. Consilier Iacob propune ca tariful pentru sâmbătă și duminică să fie o sumă rotundă și propune suma de 1100 lei.

Dl. Consilier Lupu întreabă dacă exista autorizație de functionare la cantină.

Dl. Viceprimar arată că au toate autorizațiile corespunzătoare.

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotărâre este supus votului domnilor consilieri cu modificările propuse și este adoptat cu unanimitate de voturi.

7. Proiect de hotărâre vânzarea a două spații proprietate privată a Orașului Mizil cu destinația de cabinete medicale precum și a terenurilor aferente acestora, situate în str. Mihai Bravu nr. 110, Orașul Mizil, Județul Prahova;

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind exprimate puncte de vedere, proiectul de hotărâre este supus votului domnilor consilieri și este adoptat cu unanimitate de voturi.

8. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a prețului pentru vânzarea terenurilor în suprafață de 600 mp, respectiv 92 mp, situate în str. Tohani, nr. 87, terenuri proprietate privată a Orașului Mizil;

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia de buget – finanțe, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Dl. Președinte de ședință solicită domnilor consilieri să se facă propuneri pentru Comisia de negociere.

Dl. Rădulescu propune ca din Comisia de negociere să facă parte membrii ai Comisiei de buget – finanțe și ai Comisiei de urbanism.

Dna. Consilier Sandu propune pe Dl. Minea care este președintele Comisiei de buget – finanțe, propune adoptată cu unanimitate de domnii consilieri prezenți la sedință.

Dl. Consilier Istrate propune pe Dl. Consilier Iacob din partea Comisiei pentru urbanism și amenajare a teritoriului, propunere adoptată cu unanimitatea voturilor domnilor consilieri.

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotărâre este supus votului domnilor consilieri și este adoptat cu unanimitate de voturi.

9. Rediscutarea Proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a unui lot de teren, în suprafață de 246,50 mp, situat în Mizil, str. Zorile, nr. 38, cu acces din str. Aurel Laicu – lotul nr. 4, teren proprietate privată a Orașului Mizil, familiei Răduță Laurențiu – Constantin și Răduță Daniela – Carmen, din Orasul Mizil, str. Aurel Vlaicu, nr. 7;

După prezentarea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune dezbaterii acesta.

Dl. Secretar specifică că acest teren a fost atribuit prin HCL Mizil nr. 108/28.07.2009, unei alte persoane dar când a mers la fața locului ca să ia în posesie terenul, dl. Răduță care este vecin cu acest teren s-a împotrivit, pentru aceasta este nevoie de revocarea Hotărârii nr. 108 și atribuit alt teren persoanei respective iar acesta să fie atribuit familiei Răduță.

Dna. Consilier Mareș specifică că pentru aceste solicitări a fost înființată a Comisie de atribuire.

Dl. Consilier Iacob propune amânarea acestui proiect până ce se clarifică situația terenului.

Dl. Președinte de ședință supune la vot propunerea D-lui. Consilier Iacob, adoptată cu unanimitate de voturi.

10. Diverse.

• Adresa nr. 12.137/26.02.2010, întocmită de Dl. Nedelcu George domiciliat în Orașul Mizil, str. Nicolae Bălcescu, nr. 246, bl. 246, ap. 3 prin care solicită Consiliului Local, scutirea de la plata impozitului pe 5 ani în urm, întrucât construcția nu a fost finalizată;

După prezentarea adresei de către Dl. Președinte de ședință, se trece la dezbaterii.

Dl. Consilier Iacob precizează că nu se poate lua impozit pe o construcție care nu este declarată, este total greșit.

Dl. Consilier Lupu Ion care este și Inspector Șef în cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții Prahova, precizează că o construcție se înregistrează în momentul când există un proces – verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor și dacă nu există acest proces – verbal și construcția nu a fost terminată nu se poate impune pentru perioada anterioară de 5 ani, cererea fiind admisibilă.

Domnii consilieri adoptă cu unanimitate de voturi, cererea D-lui. Nedelcu, de scutire la plata impozitului pe o perioadă de 5 ani, anterioară anului 2010.

• Referat nr. 13.436/23.03.2010, prezentat de Dna. Tănase Loredana – Șef Serviciu în cadrul Serviciului Public de Asistență Socială, prin care aduce la cunoștința Consiliului Local Mizil, cererea referitoare la angajarea pe postul de mediator sanitar a D-nei Ilie Maria Laura, pentru aceasta propune modificarea statului de funcții prin transformarea postului vacant de asistent medical comunitar în mediator sanitar.

Dl. Președinte de ședință prezintă domnior consilieri referatul întocmit de Dna. Tănase și se trece la dezbateri.

Dl. Secretar precizează că această adresa a venit târziu și nu a mai fost timpul necesar pentru a face proiectul de hotărâre, de aceea a prezentat-o Consiliului Local pentru ca domnii consilieri să ia la cunoștință și să discute propunerea D-nei Tănase, și la ședința următoare să fie prezentată ca proiect de hotărâre.

Dl. Lupu Ion, președintele de ședință, supune la vot propunerea de modificare a statului de funcții prin transformarea postului vacant de asistent medical comunitar în mediator sanitar, adoptată în unanimitate de voturi, care va fi prezentată în ședința următoare ca proiect de hotărâre.

• ***Referatul nr.13266/24.03.2010 întocmit de Dl.Ștefan Marcel, Secretarul Orașului Mizil prin care se aduce la cunoștința Consiliului Local Mizil, cererea D-nei Costache Stere și costache Maria care solicită concesiunea pe terenul în suprafața de 422 mp pentru extinderea locuinței.***

Dl. Președinte de ședință dă citire adresei după care supune dezbaterii această adresă.

Domnii consilieri sunt de acord în unanimitate cu cererea de concesiune care va fi prezentată în ședința viitoare ca proiect de hotărâre.

• ***Adresa nr. 13.242/19.03.2010 a S.C. Hidro Prahova S.A prin care solicită aprobarea tarifelor pentru servicii/ prestații diverse – executate către terți de această societate.***

Dl. Consilier Lupu Ion, președintele de ședință dă citire adresei, după care invita la discuții.

Dl. Consilier Rădulescu precizează că pentru aceasta este nevoie de proiect de hotărâre și ca un reprezentant al S.C. Hidro Prahova. S.A. să vina în ședința și să prezinte tarifele propuse, propunere adoptată cu unanimitate de voturi de domnii consilieri.

• ***Adresa nr. 13.400/23.03.2010, a S.C. OLFI S.R.L., cu sediul în Mizil, str. Ștefan cel Mare, nr.5, punct de lucru în Mizil, str. Mihai Bravu nr. 106, prin care aduce la cunoștința Consiliului Local Mizil faptul că prin H.C.L. Mizil nr. 41/25.02.2010, s-a aprobat diminuarea suprafeței de teren de la 1526,46mp la 1094mp, aceasta solicitând reîntregirea suprafeței de teren la suprafața inițială de 1940mp, subscrisa fiind de acord cu diminuarea suprafeței de la 1940mp la 1690mp.***

Dl. Secretar prezintă adresa societății și specifică că se modifică în HCL. Mizil nr. 41/25.02.2010 decât suprafețele respective.

Domni consilieri sunt de acord cu modificarea Hotărârii nr. 41/25.02.2010, care este adoptată cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, domnul consilier Lupu Ion, președintele ședinței, declară închise lucrările ședinței ordinare din data 25.03.2010, mulțumind tuturor pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dl. Consilier Lupu Ion

SECRETAR,
Ștefan Marcel